

069-21-00211

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

MARIA JECELIA KLOKI

FILIAÇÃO

ALEXO KLOKI

ANA MARIA KLOKI

DATA NASCIMENTO NATURALIDADE

03/09/1979

PIENPR

ÓRGÃO EXPEDIDOR

IPPR



Maria Jecelia Klok
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 045.210.159-05

REGISTRO GERAL 10.506.249-4

REGISTRO CML

C.NASC=000646.01.55.1979.1.00013.280.0000695-29

DATA DE EXPEDIÇÃO 20/04/2021

T. ELEITOR

0802 1153 0647

CNS

707.8046.8879.3116

BARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

POLEGAR DIRETO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

CONTA

NOME DO CLIENTE

MARIA JOCELIA KLOKI

ENDEREÇO

R JOAO PESSOA

NÚMERO S/N

MATRÍCULA

1221 7129

Nº LADO - Nº FRENTE

CEP LOCAL

83.000-000 PIEN

ROTEIRO DE LEITURA

201-40-24-050-03110

HIDRÔMETRO

515F570254-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

011 001

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

	Turbidez	Cor	Cloro	Fóforo	Col. Total
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	8	5
Nº Amostras Realizadas	6	6	6	12	6
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	6	6	6	12	6

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ag	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	X	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS
TX LIXO PREFEITURA

PREFEITURA(R\$)
17,57

SANEPAR(R\$)

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Mínimo	5	AGUA	AGUA ESGOTO
		48,97	

HISTÓRICO DE CONSUMO/m³

HISTÓRICO DE CONSUMO/m³										
04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24
A	5	4	4	4	5	5	4	5	4	2
DIAS DE CONSUMO			DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m³	
33			13/03/2024		879		882		3	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA					MÉDIA DE CONSUMO/m³ ÚLTIMOS 5 MESES			VENCIMENTO		
					4			24/03/2024		
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA			ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL	
11/04/2024			48,97				17,57		66,54	

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
FACILITE SUA VIDA, CADASTRE NO DÉBITO AUTOMÁTICO.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 5,72
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82690000000-9 66540109202-8 40324122171-8 29032024919-3



CTRL:1221.7129.0324.9180

ROTEIRO:201-40-24-050-03110

1D8A3D4823791DB0277B77A4387D0AA44884CD71C6BC343B1747D1F87542608B



1221 7129

03/2024

9 1 24/03/2024

66,54

AUTENTICAÇÃO NO VERSO
COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX



FUNARPEN

FUNARPEN



SELO DIGITAL

1052B.aRDMu.FFzw 4-

VC6WU.sJzjG

http://selo.funarpem.com.br

SELO DIGITAL

1052B.aRDMu.FFzw 4-

VC6WU.sJzjG

http://funarpem.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

WALDECIR KREWER

CPF: 018.156.999-06 **

Matrícula

000646 01 55 2021 4 00010 123 0001887 82

Sexo Cor Estado Civil e Idade
Masculino Branca Solteiro, Quarenta e Oito (48) **

Naturalidade Documento de Identificação Eleitor
Guarujá do Sul/SC ** 01815699906 ** SIM

Filiação e Residência
CORNELIA KREWER e JOSE TEOBALDO KREWER. O falecido era residente e domiciliado à Rua João Pessoa, sem número, Centro, em Pên-PR **

Data e Hora de Falecimento Dia Mês Ano
Quatro de Outubro de Dois Mil e Vinte e Um, às 00:00** 04 10 2021 **

Local de Falecimento
Hospital Santa Casa de Misericórdia Nossa Senhora das Graças, Pên/Paraná **

Causas
Ferida transfixante no coração por projétil de arma de fogo **

Sepultamento / Cremação (Município e Cemitério se conhecido) Declarante
Cemitério Municipal de Pên, em Pên-PR ** MARIA JUCELIA KLOKI **

Nome e Número do médico que atestou o óbito
Dr(a) GILLIATT H QUEIROZ TELLES, legista, CRM nº 20491 **

OBSERVAÇÃO/ANOTAÇÕES A ACRESCER
Nascido em 2 de Novembro de 1972. Pelo declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, e que o mesmo era eleitor. Deixou (4) filhos, CLAUDIANE REGINA KREWER com 25 anos, KLEBER KREWER com 24 anos, MARCOS VINICIUS KREWER com 23 anos, EDUARDO KREWER com 22 anos. Declaração de Óbito: 33-224475-0 Protocolo nº 608/2021, Emolumentos: Isentos (Face a lei Federal 9.534/97). Selo Digital Nº 1052B.aRDMu.FFzw 4-VC6WU.sJzjG.

Anotações de Cadastro

CEP Residencial	83860000	Grupo Sanguíneo	Ignorado
-----------------	----------	-----------------	----------

TIPO DO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA VALIDADE	ZONA/SEÇÃO	UF
RG	47809850		SSP Secretaria de Segurança Pública			SC
Título de Eleitor	050973550604		Outros		011/0172	PR

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Nome do Ofício
Serviço Distrital de Pên
Oficial Registrador
Erlânderson de Oliveira Teixeira
Município - UF
Município de Pên - Comarca de Rio Negro / Paraná
Endereço
Rua Bahia, 181 - sala 01 - Centro.

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

5 de Outubro de 2021

Kassiane Roberta Melenek
Escrevente.

FUNARPEN BC 01911758 BRP

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: SUELI APARECIDA CABRAL, brasileira, portadora da cédula de identidade civil RG 6.945.771-1 Pr e do CPF 025.889.969-73, residente e domiciliado a Rua Goiânia, s/nº, bairro Centro, município de Piên Pr.

COMPRADOR: WALDECIR KREWER, brasileiro, portador do CPF 018.159.999-06 e RG 4.780.985-0 SC, residente e domiciliado à PR 281, bairro Boa Vista, Município de Piên Pr.

OBJETO: Um imóvel, sendo um terreno medindo 300,00 m², possuindo uma casa de 60m², em madeira, sito a Rua Goiânia, s/nº, bairro Centro, município de Piên Pr.

VALOR: Total de R\$ 7.000,00 (sete mil reais). Sendo pagos pelo COMPRADOR ao VENDEDOR, no ato da compra.

VENDEDOR: comprometidos a vender ao Comprador, e este comprar-lhe o imóvel, descrito acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 7.000,00 (sete mil reais) por conta do qual o VENDEDOR confessa e declara que irá receber conforme especificado acima.

A escritura definitiva do imóvel, será transmitida pelo VENDEDOR ao COMPRADOR assim que o cartório a tiver lavrado, nessa posse permanecerá o COMPRADOR, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o VENDEDOR, a outorgar e assinar em nome do COMPRADOR, ou em nome de quem por ele indicado o competente contrato definitivo de compra e venda, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da data de entrega definitiva, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do VENDEDOR, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

O COMPRADOR poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, independente da anuência do VENDEDOR, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, as quais também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel, neste contrato vendido.

Piñ, 21 de mayo de 2012

Sueli Ap.^a Cabral
SUELI APARECIDA CABRAL
VENDEDOR

WALDECIR KREWER
COMPRADOR

Testemunhas:

RG: 10.906.281-2

Solo Cristina di Lorenzo
RG: 3.870.385-8

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: ANDREIA OSSOVSKI, brasileira, solteira, portadora da cédula de identidade civil RG nº 9.971.003-9 SSP/PR e do CPF 060.842.479-03, residente e domiciliado a Rua Professor Otílio Mendes Mazzuco, bairro Rio Belo, município de Orleans/SC.,

COMPRADORES: WALDECIR KREWER, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade civil RG nº 4.780.985-0 SSP/SC e do CPF 018.156.999-06, residente e domiciliado à Rua Goiania, s/nº, bairro centro, município de Piên/PR.

OBJETO: 01 casa de madeira medindo 60 m2, situada à Rua Goiania, no bairro Centro, município de Piên - PR.

VALOR: R\$ 7.000,00 (sete mil reais). Sendo pago pelo COMPRADOR ao VENDEDOR, uma entrada de 3.000,00 (três mil reais) à vista no ato da compra e o restante em 12 parcelas de 300,00 (trezentos reais) e a última de 400,00 (quatrocentos reais), sendo pagas sempre no dia 10 de cada mês.

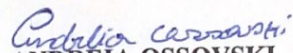
VENDEDOR: comprometido a vender ao Comprador, e este comprar-lhe o imóvel descrito e caracterizado acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 7.000,00 (sete mil reais) por conta do qual o VENDEDOR confessa e declara que recebeu à vista conforme recibo assinado pelo vendedor.

A posse do imóvel em referência é transmitida pelo VENDEDOR ao COMPRADOR neste ato nessa posse permanecendo o COMPRADOR, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o VENDEDOR a outorgar e assinar em nome do COMPRADOR, ou em nome de quem por ele indicado a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente contrato de compromisso, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel, objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do VENDEDOR, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

O COMPRADOR poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, independente da anuência do VENDEDOR, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel neste contrato vendido.

Piên, 02 de abril de 2009


ANDREIA OSSOVSKI
VENDEDOR


WALDECIR KREWER
COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

NOME:
RG:
CPF:

NOME:
RG:
CPF:

Casamento

certifica que receberam-se em matrimônio

ele filho de

2020

④

305

Paróquia

10. 11. 1911

CELEBRANTE

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARIA JECÉLIA KLOKI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PRENSADOR	
RG: 10.506.249-4-SESP/PR	CPF: 045.210.159-05
ENDEREÇO: RUA JOÃO PESSOA, S/N, CENTRO EM PIEN	
TELEFONE: (48) 9 9962-6925	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 10 de junho de 2024

DECLARANTE

MARIA JECÉLIA KLOKI

Maria Jecélia Klok

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARIA JECELIA KLOKI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PRENSADOR	
RG: 10.506.249-4-SESP/PR 05	CPF: 045.210.159- 05
ENDEREÇO: RUA JOÃO PESSOA, S/N, CENTRO EM PIEN	
TELEFONE: (48) 9 9962-6925	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 10 de junho de 2024

OUTORGANTE

MARIA JECELIA KLOKI

Maria Jecelia Klokli